

Wzór umowy

UMOWA NR /DPS/V/273/ ../19

Zawarta w dniu w Owczarach pomiędzy :

Domem Pomocy Społecznej Owczary ul. Kasztanowa 20 32-088 Przybysławice zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez :

**Nabywcą Powiat Krakowski Al.Słowackiego 20 30-037 Kraków NIP 677-23-64-194
Odbiorcą Domem Pomocy Społecznej Ul. Kasztanowa 20 32-088 Owczary NIP 945-14-10-006 reprezentowanym przez :**

1.Mgr Kazimierz Adamczyk – Dyrektor DPS zwanym dalej Zamawiającym, a

.....

&.1.

Niniejszą umowę zawiera się bez stosowania przepisów ustawy PZP z 29.01.2004r. z późn. zmianami zgodnie z art. 4 p.8.

&.2.

Zamawiający powierza , a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty malarskie polegające na: malowaniu sanitariatów, pokoi mieszkańców ,świetlicy ,korytarza przy świetlicy na terenie Domu Pomocy Społecznej w Owczarach . Zakres prac określony został przekazaniem przedmiarem robót..

&.3.

Termin wykonania robót ustala się na okres od 07.10.2019 do 15.11.2019 r.

&4

Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 3 lata od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

&5.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy. ustala się na kwotę

.....
plus obowiązujący podatek VAT zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

2. Rozliczenie robót nastąpi według obmiarów powykonawczych, w oparciu o kosztorys

- wyliczonych jednostek obmiarowych
- nakładu robocizny, materiałów – sprzętu
- zasad kalkulacji kosztorysowej

zgodny ze stawkami przedłożonym przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym (utrzymanie stawek oferowanych).

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozszerzenia zakresu robót w porozumieniu z wykonawcą lub jego ograniczenia.

&6.

1. Rozliczenie nastąpi po dokonaniu odbioru wykonanych robót „protokołem odbioru”, fakturą końcową w oparciu o kosztorys powykonawczy.

2. Rozliczenie wykonanych robót „kosztorysowe”

3. Warunki płatności : faktura płatna przelewem do 21 dni od daty złożenia po wykonaniu umowy i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru .

&7.

Za niewykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0.3% wartości umownej wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia licząc od uzgodnionego w umowie terminu wykonania

&8.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego , oraz Prawo budowlane.

&9.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej , z podpisami obu stron.

&10.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej z podpisami obu stron

&11.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

